



Rif.: 61136766

# € 29.500

## Quadrilocale in vendita

Altofonte, Via Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 129.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 29.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Casa indipendente nel cuore di Altofonte - Vista panoramica e comfort su tre livelli! Nel centro storico di Altofonte, a pochi passi dalla chiesa e dalla piazza principale, proponiamo in vendita una deliziosa abitazione indipendente disposta su tre piani, ideale per chi cerca tranquillità e comodità. Primo piano: ampio soggiorno con cucina e pratico ripostiglio, pavimentazione in eleganti scaglie di marmo, porte e infissi in legno. Secondo piano: accogliente camera da letto e bagno con doccia, con pavimento in ceramica e finestra in legno. Terzo piano: una seconda camera con terrazzo panoramico e balconcino con vista sulla piazza centrale. Completa il piano un bagno con pavimento in ceramica e infissi in PVC. Posizione strategica, vicino ad attività commerciali e servizi di prima necessità, perfetta per vivere la quotidianità in totale comodità. Un'abitazione luminosa, funzionale e pronta da abitare la tua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

