



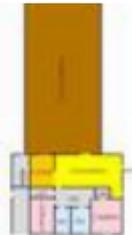
Rif.: 61092240

**€ 175.000**

## Quadrilocale in vendita

Monreale, Via Linea Ferrata - Cannizzaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

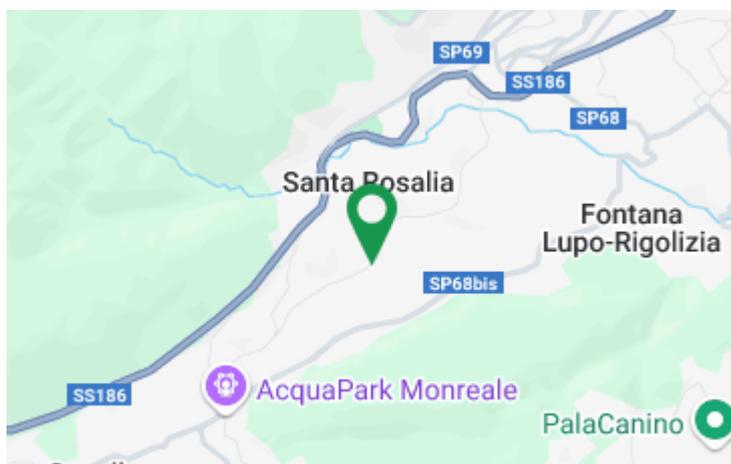
EP globale rinnovabile: 20.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento ristrutturato con terrazzo panoramico – Monreale (Via Linea Ferrata) A Monreale, in Via Linea Ferrata, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, interamente ristrutturato, ideale per chi cerca comfort, funzionalità e spazi esterni vivibili. L'immobile è così composto: Ampia zona giorno con cucina e soggiorno open space, Camera da letto matrimoniale con cabina armadio, Cameretta, Due bagni completi e moderni. Ampio terrazzo panoramico, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. Infissi in PVC di nuova generazione (alta efficienza termica e acustica). Posto auto in area

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

