



Rif.: 61089265

**€ 59.000**

**Trilocale in vendita**

**Monreale, Chiasso Bruno**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 242
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 227.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO IN VENDITA SU DUE ELEVAZIONI Monreale, Chiasso Bruno 13 Proponiamo in vendita un appartamento su due elevazioni, a pochi passi dal Duomo Di Monreale e da tutte le principali attività e beni di prima necessità. Ideale per vivere momenti di relax avendo tutto a portata di mano. Inoltre la posizione dell'immobile ne garantisce ogni tipo di uso sia come abitazione principale, sia uso investimento. L'immobile è situato al secondo e terzo piano, ed è così composto: Secondo Piano: Ingresso su piccolo ma luminoso disimpegno, luminosa cameretta con finestra, camera dal letto con annesso bagno con finestra e balcone che dà sul prospetto principale. Attraverso una scala interna è possibile raggiungere il terzo piano. Terzo Piano: ingresso su luminoso e ampio soggiorno in stile rustico con pavimento in cotto e soffitto con travi in legno a vista, bagno con doccia e finestra,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

