



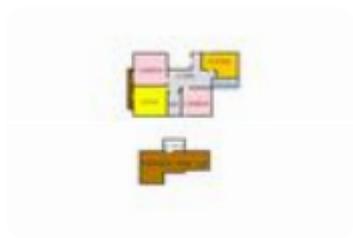
Rif.: 61002618

**€ 105.000**

**Trilocale in vendita**

**Monreale, Salita delle Croci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

TRILOCALE IN VENDITA Monreale, Via Salita Croci L'immobile, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, troverete due camere da letto accoglienti, un bagno con doccia e un'ulteriore stanza che può essere adibita a una sala pranzo o un soggiorno. La zona giorno si apre su un balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Un ampio terrazzo offre ulteriori possibilità di svago e si presenta in ottime condizioni, una parte coperta e una no. Del terrazzo si vende solo la quota di una proprietà. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del contesto residenziale, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Una soluzione abitativa che coniuga praticità e comodità, perfetta per chi cerca un ambiente accogliente e ben collegato. Infissi: In legno e in pvc Pavimentazione: originaria, con dettagli tipici. È possibile visionare l'immobile, previo avviso telefonico.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

