



Rif.: 60943127

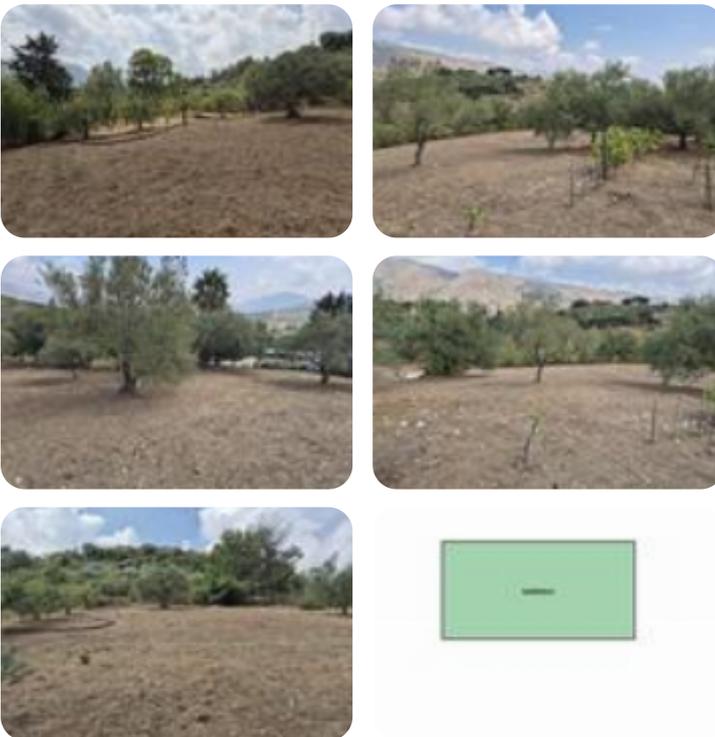
**€ 35.000**

**Ter. residenziale in vendita**  
 Monreale, Via M. 28 - La Montagnola

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.498 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE CON PROGETTO ESCLUSIVO Un'opportunità unica a pochi passi dal futuro! Immagina di realizzare due ville eleganti in un terreno di quasi 4.000 mq, circondato da uliveti e un frutteto rigoglioso. Un angolo di paradiso dove natura e modernità si incontrano, per vivere in un contesto esclusivo e tranquillo. Caratteristiche del terreno: Superficie: 4.000 mq di terreno edificabile, con la possibilità di costruire due ville indipendenti di 120 mq ciascuna. Posizione: Perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità di essere vicino ai principali servizi. Oasi naturale: Uliveti secolari e un frutteto, un paesaggio che offre un'atmosfera rilassante e suggestiva. Progetto personalizzato: Un'opportunità perfetta per chi sogna di costruire la propria casa in un'area esclusiva, immersa nel verde, ma ben collegata. Ideale per chi cerca: Un progetto residenziale esclusivo, dove ogni dettaglio è pensato per garantire comfort e privacy. Un investimento sicuro, con grande potenziale di rivalutazione. Una vita serena immersa nella natura, ma a breve distanza da tutte le comodità.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

