



Rif.: 60923302

↓ € 149.000

€ 155.000 (-4%)

Porzione di bifamiliare in vendita Monreale, Via m31

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 129.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via M31 porzione di bifamiliare su due elevazioni, ideale per chi cerca spazio, luminosità e una vista panoramica senza eguali. Caratteristiche Principali: Piano Terra: Un ampio balcone ti accoglie all'ingresso, conducendoti a una cucina-soggiorno open space, perfetta per momenti conviviali. Un bagno e un corridoio funzionale che divide due spaziose camere completano il piano. Piano Cantinato: Goditi la versatilità di un ampio portico, composto da una camera aggiuntiva, un bagno e un ripostiglio, perfetto per ospiti o per creare il tuo angolo di relax. Piano Superiore: Uno spazio da personalizzare secondo i tuoi gusti, attualmente in fase di costruzione e ristrutturazione, che ti permette di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

