



Rif.: 60918210

**€ 30.000**

## Trilocale in vendita

Monreale, Via Pietro Novelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BILOCALE IN VENDITA Monreale, Via Pietro Novelli Situato al piano terra e composto da cucina, soggiorno, camera e bagno . Si accede all'immobile in due ingressi differenti. Porte in legno. Infissi: Nel soggiorno e nella camera in pvc, nella cucina e nel ripostiglio in legno. Pavimentazione: Segato di marmo. L'immobile si presenta da ristrutturare , tranne il tetto, il quale è stato recentemente ristrutturato. Adatto a uso investimento, situato in zone di passaggio, a pochi metri da mezzi pubblici, supermercati, bar e farmacie. E' possibile visionarlo tutti i giorni, previo avviso telefonico.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

