



Rif.: 61229519

**€ 179.000**

**Trilocale in vendita**

**Carini, Via torquato tasso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

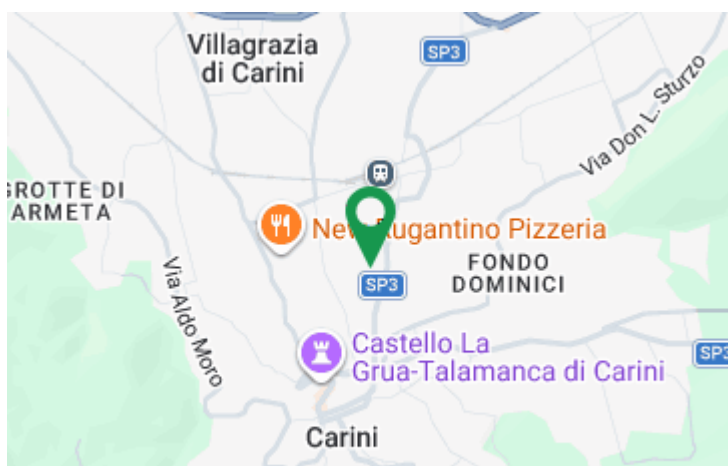
**EP globale rinnovabile:** 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CARINI - VIA TORQUATO TASSO - In zona ben servita all'interno di un residence, proponiamo in vendita un elegante e moderno APPARTAMENTO di circa 85 mq, situato al secondo piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile, di recente costruzione, accoglie con ingresso su soggiorno luminoso dotato di apertura su terrazzino esterno. A seguire troviamo la cucina anch'essa con accesso al terrazzino e un ripostiglio/lavanderia. La zona notte ospita una camera matrimoniale, una cameretta e bagno finestrato completo di vasca. La casa si presenta in condizioni impeccabili con parquet in tutti gli ambienti, riscaldamento autonomo con radiatori, infissi in PVC/legno con doppio vetro, porta blindata. A completare la proprietà, un comodo posto auto scoperto all'interno dell'area condominiale. Grazie alla zona in cui si trova, alla triplice esposizione e alle ampie superfici vetrate,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

