



Rif.: 61218896

**€ 145.000**

## Villa singola in vendita

Carini, Via Costa Buffa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLAGRAZIA DI CARINI - VILLA SINGOLA - Via Costa Buffa Nella splendida cornice di Villagrazia di Carini, in posizione panoramica e tranquilla, nei pressi del centro proponiamo in vendita una luminosa villa singola, impreziosita da una suggestiva vista mare. L'abitazione si apre su un comodo soggiorno collegato direttamente alla cucina accogliente e ben illuminata, con accesso diretto al porticato esterno ideale per godere di momenti di relax. Sullo stesso livello troviamo tre camere da letto anch'esse luminose e due bagni finestrati di cui uno con vasca. La proprietà si trova in un lotto di terreno di circa 3000 mq, i 138 mq totali includono uno spazio esterno con gazebo e barbecue e l'immobile è circondato da uno spazio verde che garantisce privacy e molteplici possibilità di utilizzo. Completano la proprietà un ampio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

