



Rif.: 61200993

**€ 125.000**

**Villa singola in vendita**

**Carini, Via Teramo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 221 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VILLA INDIPENDENTE - CARINI - VIA TERAMO In via Teramo a Carini in un contesto tranquillo, proponiamo un villino ideale per chi cerca una soluzione indipendente. L'immobile di circa 202 sq si sviluppa in un unico livello, si apre su una cucina/soggiorno, un disimpegno separa gli altri ambienti della casa, dove troviamo cucina, bagno con vasca, ripostiglio e lavanderia. La zona notte è composta da 4 comode camere da letto e un secondo bagno completo di vasca. Dall'appartamento si accede tramite scala interna al terrazzo sovrastante (ripristinato due anni fa). La casa necessita di alcuni interventi di ristrutturazione ed è proprio questo il suo punto di forza: la possibilità di ridisegnarla e dividerla secondo il proprio gusto, trasformandola in un'abitazione su misura. Per ricevere maggiori informazioni ti invitiamo a contattarci telefonicamente allo 0918649050 o su Whatsapp al 3515790333. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

