



Rif.: 61195217

**€ 250.000**

## Villa singola in vendita

Carini, Via Nuova Zelanda - Villagrazia Di Carini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 213 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

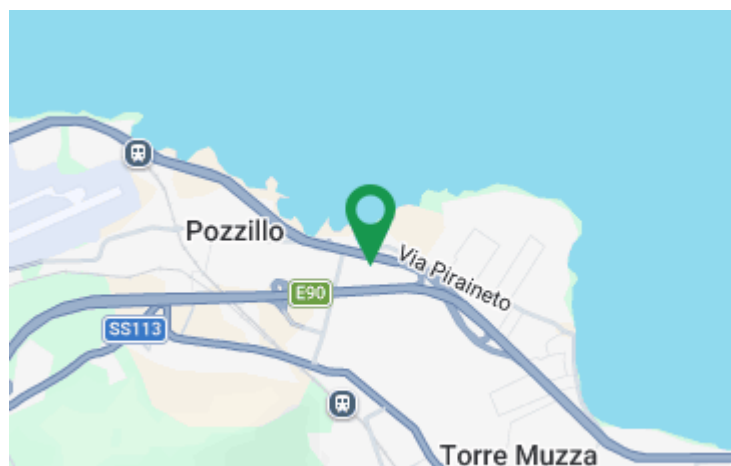
EP globale rinnovabile: 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA - CARINI - VIA NUOVA ZELANDA In una zona tranquilla ma vicina alle arterie principali e al mare, proponiamo in vendita una splendida villa unifamiliare di circa 195 mq, con ampi spazi esterni. La villa è distribuita su tre livelli, presenta al primo piano, a cui si accede da una scala esterna, un ampio salone, una cucina abitabile, un comodo bagno con doccia e due ampie camere da letto matrimoniali. Ogni ambiente ha un'apertura esterna e in particolar modo il salone, la cucina e una delle camere da letto, hanno l'accesso a balconi. Una scala interna a chiocciola conduce al secondo piano, interamente dedicato alla zona notte: qui si sviluppano altre due camere da letto e un altro

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

