



Rif.: 61084581

# € 135.000

## Trilocale in vendita

Capaci, Via Monsignor Salvatore Siino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Capaci, proponiamo in vendita un appartamento di 105 mq situato a un piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1980, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno è composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto luminose, un bagno e un ripostiglio. Un balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno per godere di momenti all'aria aperta. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

