



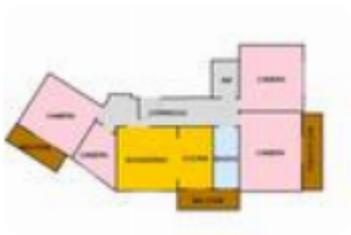
Rif.: 61057743

**€ 160.000**

**5 locali in vendita**

Capaci, Via Martin Luther King

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 38248.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

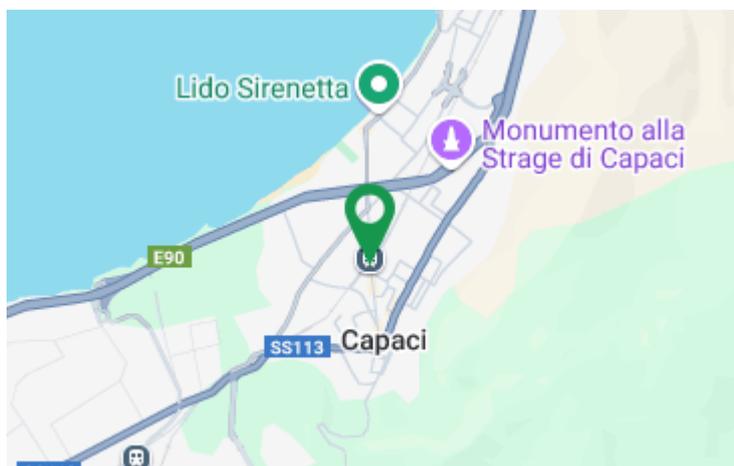
EP globale rinnovabile: 38248.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel Comune di Capaci, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 140 mq, situato al piano terzo con ascensore. L'immobile, costruito nel 1970, è in fase di ristrutturazione con il rifacimento del prospetto previsto entro il 2025, garantendo un miglioramento estetico e funzionale. L'appartamento si compone di cinque locali tra cui una comoda cucina-soggiorno tre spaziose camere da letto, una cameretta un servizio e ripostiglio. L'immobile ha tre comodi balconi da cui è possibile ammirare una splendida vista mare. Questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e ben collegata, con il valore aggiunto di una ristrutturazione imminente. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Sfrutta il nuovo servizio di contatto tramite WhatsApp al numero 351/686.10.20 oppure contattaci al numero 091/893.53.19. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

