

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61050714

## € 200.000

## Quadrilocale in vendita

Capaci, Via Rosa Balistreri

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 90 ca.

Locali: 4
Sottotipologia: 4 locali
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Balconi: 1
Posti auto: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Capaci, proponiamo in vendita un appartamento di nuova costruzione, situato al piano rialzato di un moderno edificio dotato di ascensore.L'immobile si estende su una superficie di 90 mq e offre una disposizione funzionale degli spazi.All'interno, l'appartamento è composto da quattro locali, tra cui due camere da letto e due ulteriori stanze versatili, ideali per adattarsi a diverse esigenze abitative. Sono presenti due bagni, progettati per garantire comfort e praticità. La zona giorno si apre su un balcone, mentre un ampio terrazzo offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. Completa la proprietà un posto auto riservato, assicurando comodità e sicurezza.L'edificio, costruito nel 2025, rispetta i più moderni standard di

Scopri Punta qui il tuo smartphone

