Affiliato: Termini Casa Sas
Partita IVA: 06793540821
Via Vittorio Amedeo, 3/5 90018 Termini Imerese (PA)
Email: pahei@tecnocasa.it - Tel.: 0918439393















Rif.: 61298797

€ 350.000

Casa indipendente in vendita

Cefalù, Cortile Bellipanni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 79.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Cefalù - Cortile Bellipanni, nelle immediate vicinanze del rinomato Duomo normanno, nel cuore del centro storico, una delle zone più caratteristiche e ricercate della città. L'immobile, di costruzione antedecente al '67, è un'unità indipendente di 81 mq circa distribuita su tre elevazioni, con affaccio interno sul cortile, caratteristico della zona. La distribuzione degli spazi, funzionale e pronta all'uso, rende l'unità abitativa una soluzione pratica sia come abitazione principale che come investimento per locazioni turistiche. Con ingresso da terrazzino privato di 15mq circa ubicato al piano primo, l'unità è divisa tra zona giorno al piano secondo e zona notte al piano terzo. La zona giorno consta di un'ampia zona living divisa tra cucinotto e soggiorno con balcone ed un bagno con doccia. La zona notte invece è composta da due ampie camere da letto (entrambe soppalcate) ed un ulteriore bagno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.