



Rif.: 61276975

€ 85.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Pollina, Contrada Nastasi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 672
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Pollina - lungo la Strada Provinciale 25 all'interno del parco delle Madonie, a circa 8 chilometri dalla spiaggia Ex Valtur, porzione di quadrifamiliare all'interno del residence 'Stella Polare'. Il residence, ubicato in Contrada Nastasi ed immerso nel verde, è ottimo per chi cerca la bellezza della natura e la tranquillità che il nostro parco delle Madonia ha da offrire. L'immobile, di 60 mq circa e distribuito su due elevazioni fuori terra, è composto da un'ampia zona living al piano terra, due camere da letto mansardate al primo piano, due bagni, un ampio porticato di 60mq circa con cucina esterna in muratura, ed un giardino privato di pertinenza. L'unità, risalente alla fine degli anni '90, si presenta in buono stato manutentivo, con infissi in legno vetro singolo, pavimentazione in ceramica cotto ed un camino a legna, ottimo sia come fonte di calore che per momenti di relax e convivialità con la famiglia e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

