

Rif.: 61190125

# € 140.000

## Trilocale in vendita

Termini Imerese, Largo Conceria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 75.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

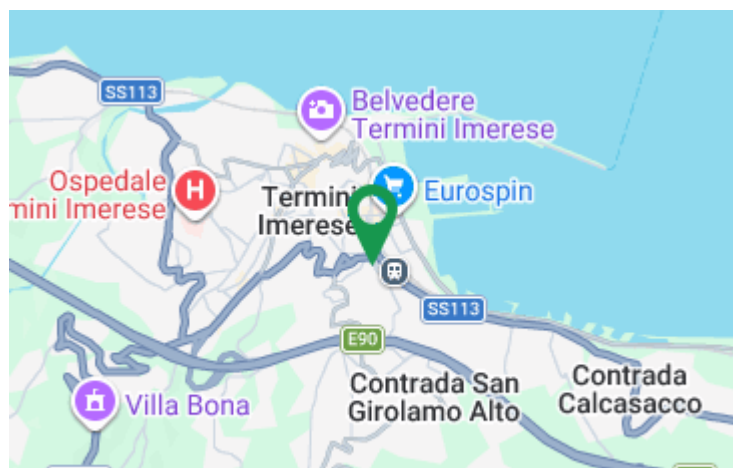
EP globale rinnovabile: 35.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Termini Imerese – Largo Conceria. Nelle immediate vicinanze di diverse attività commerciali e servizi, quali Ufficio postale, Stazione ferroviaria, supermercati, bar, farmacie, panifici e negozi di vario genere. Condominio di nuova costruzione formato da 3 elevazioni fuori terra e fornito da servizio d'ascensore. Appartamento di circa 70 mq ubicato al primo piano con doppia esposizione, composto da ingresso su cucina soggiorno, una camera da letto, una cameretta, un bagno con doccia finestrato, ripostiglio, terrazzino su pozzo luce ed un ampio terrazzo. L'immobile, in ottimo stato manutentivo e mai abitato, è dotato di infissi in PVC vetro camera, pavimentazione in ceramica, porta blindata, videocitofono e impianto di climatizzazione caldo/freddo. Gode di luminosità. Ottimo sia come abitazione principale che come uso investimento. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

