



Rif.: 61171257

€ 140.000

Villa singola in vendita

Termini Imerese, Contrada Danigarci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Termini Imerese - Contrada Danigarci, a circa 4km dal centro abitato di Trabia, in zona composta prevalentemente da ville abitate sia per abitazione principale sia come villeggiatura. Villa singola, su due elevazioni, con 1000 mq circa di spazi esterni che comprendono l'ampio parcheggio auto e il terreno piantumato con alberi d'ulivo e alberi da frutto. L'immobile grazie alla sua distribuzione interna e all'accesso al piano superiore tramite scala esterna, si presta perfettamente per la realizzazione di due unità abitative autonome. Piano terra con ingresso su cucina, camera da letto e bagno con doccia. Primo piano con accesso su ampio salone doppio (facilmente trasformabile in zona open space cucina soggiorno grazie alla sua metratura) camera da letto, bagno con vasca, ripostiglio e terrazzo coperto. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, con infissi in alluminio vetro camera e zanzariere, pavimenti in ceramica, porte in legno laccato, lamiere in alluminio, sanitari in ceramica, elettrodomestici in acciaio inox, climatizzatore a pompa di calore, impianto elettrico a norma, impianto idraulico a norma, impianto di riscaldamento a gas, impianto di irrigazione, impianto di videosorveglianza, impianto di allarme, impianto di automazione, impianto di irrigazione, impianto di videosorveglianza, impianto di allarme, impianto di automazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

