



Rif.: 61156732

€ 55.000

Villa singola in vendita

Termini Imerese, Contrada Cortevecchia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Termini Imerese – Contrada Cortevecchia. A pochi chilometri dal centro abitato. Proponiamo in vendita una villetta indipendente di 47 mq, immersa nel verde e circondata da 1.800 mq di terreno di pertinenza, piantumato ad uliveto. Ideale per chi desidera vivere in totale tranquillità, a contatto con la natura e lontano dal caos cittadino. L'immobile è accessibile direttamente da strada, una caratteristica che ne garantisce praticità e fruibilità in ogni periodo dell'anno. La villetta si sviluppa su un unico livello ed è composta da: ingresso su cucina-soggiorno, bagno finestrato con vasca, cameretta e camera da letto. La proprietà si presenta in discreto stato manutentivo ed è perfetta sia come casa vacanze sia come abitazione principale, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. L'ampio terreno circostante rappresenta un grande valore aggiuntivo, offrendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

