



Rif.: 61074976

€ 88.000

Villa singola in vendita

Termini Imerese, Contrada Balla

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 367.68 kW h/m² anno

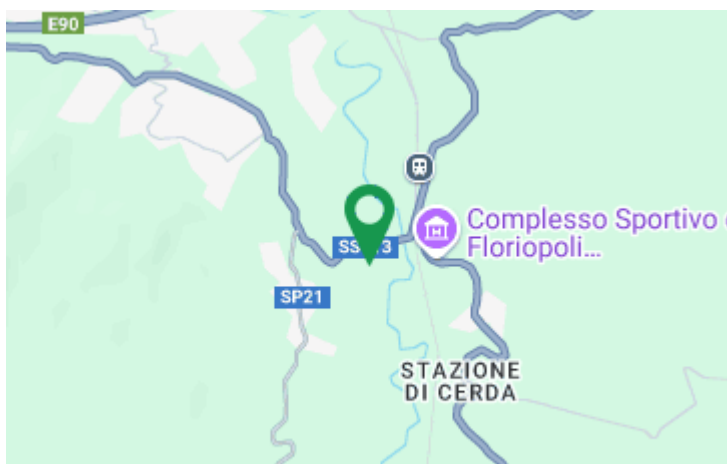
EP globale rinnovabile: 23.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Termini Imerese - Contrada Balla, a 1 km circa dalla stazione ferroviaria di Cerda e dall'Autodromo storico della Targa Florio Floriopoli, zona costituita da ville abitate sia come villeggiatura che come abitazione principale. Villa singola, distribuita tutta sullo stesso livello con un giardino pertenziale di circa 1600 mq pianeggiante piantumato con alberi d'ulivo e alberi da frutto. All'immobile si accede da un ampio porticato di circa 70 mq di cui metà verandato, con ingresso principale su soggiorno dove è presente un camino a legna e con adiacente un cucinino di 8 mq e ripostiglio, il corridoio disimpegna 2 camere da letto e il bagno con vasca. Inoltre l'abitazione gode di un terrazzo di 150 mq al quale si accede da scala esterna. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, con pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio vetro singolo e alluminio vetro camera. Ideale per chi desidera vivere in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

