



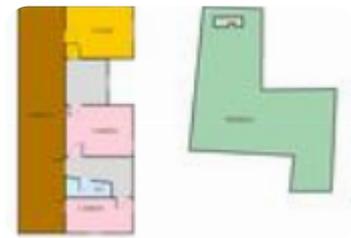
Rif.: 61070189

**€ 110.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Termini Imerese, Contrada Danigargi**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 281.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

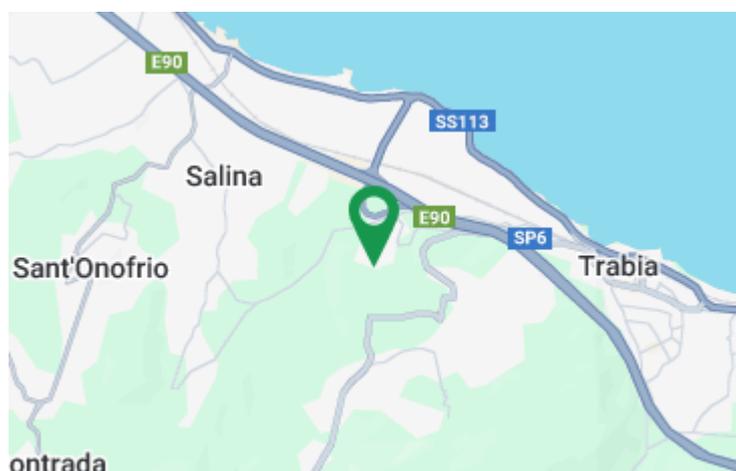
**EP globale rinnovabile:** 10.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Termini Imerese - Contrada Danigargi, a circa 5 km dal centro abitato di Trabia e a 9 km da Termini Imerese, in zona tranquilla composta prevalentemente da ville singole, abitate sia come villeggiature che come abitazione principale. Casa indipendente di 60 mq circa, utilizzata anticamente come alloggio dai contadini che coltivavano il fondo, distribuita tutta su un unico livello e composta da 3 camere, cucina soggiorno, bagno e un portico adiacente. Insieme all'abitazione è in vendita un fondo agricolo di 11000 mq circa totalmente pianeggiante e ben curato, piantumato con alberi di ulivo secolari e qualche albero da frutto. L'abitazione si presenta in discreto stato manutentivo, ideale sia per chi vuole investire su un attività agricola sia per chi vuole realizzare una villa per abitazione principale o estiva. Gode di vista Panoramica. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

