



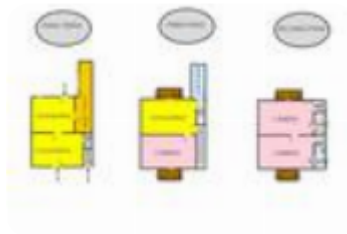
Rif.: 61027747

€ 75.000

Casa indipendente in vendita

Termini Imerese, Via Giacomo e Nicolò Graffeo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Piano:	3



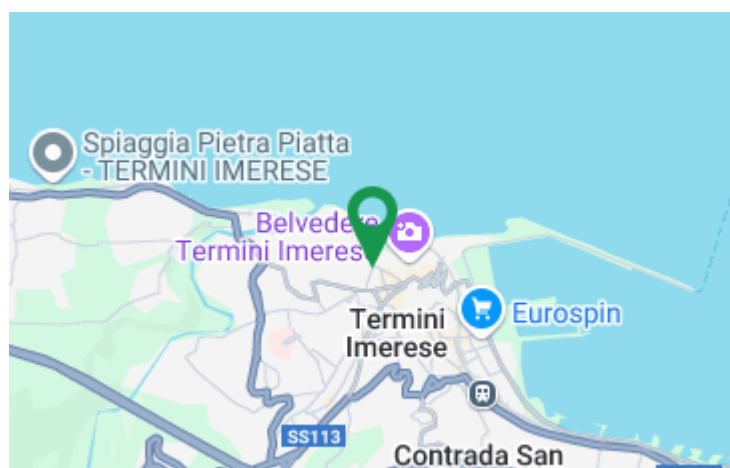
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Termini Imerese - Via Giacomo e Nicolò Graffeo, adiacente alla Villa Palmeri, nelle immediate vicinanze del Belvedere ed a pochi metri da Piazza Duomo, zona ben servita da diverse attività commerciali e servizi quali bar, supermercati, tabacchi, panifici, farmacie e negozi di vario genere. Palazzina indipendente di costruzione antecedente al '67, distribuita su tre elevazioni fuori terra ed in discreto stato manutentivo. L'immobile, di 150mq circa, è composto da ingresso su soggiorno, salone, bagno con doccia, cucina e ripostiglio al piano terra. Al primo piano, due camere da letto, bagno con vasca e due ripostigli. Al secondo piano, due ampie camere da letto, bagno di servizio e ripostiglio. L'immobile si presenta in discreto stato manutentivo, con infissi in legno vetro singolo ed alluminio vetro camere, e pavimentazione in ganglie e cementine antiche. Gode di doppia esposizione e triplo ingresso, di cui due da prospetto anteriore su strada principale, ed uno posteriore da cortile. Ideale sia come uso investimento che come abitazione principale. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

