



Rif.: 61023270

€ 225.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Termini Imerese, C/da Sant'Arsenio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3



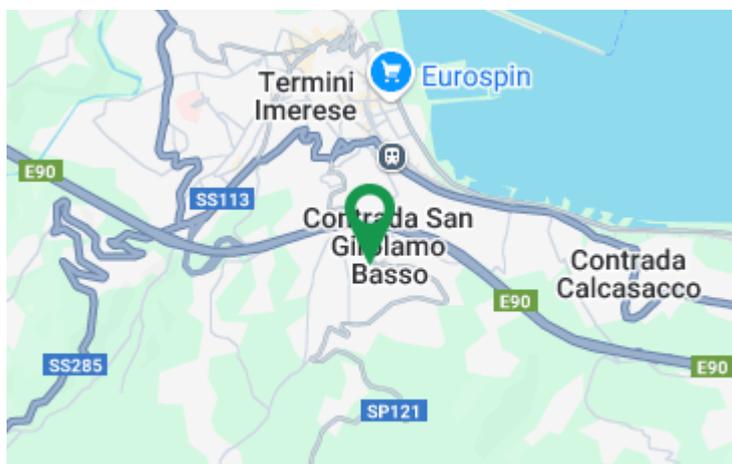
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Termini Imerese - C/da Sant'arsenio, a circa 1 km dal centro abitato, in zona composta prevalentemente da ville abitate sia come abitazione principale, che per villeggiatura. Porzione di bifamiliare di 150mq circa, ubicata al piano terra e disposta tutta sullo stesso livello, con ampi spazi esterni che comprendono il parcheggio posteriore, l'ampia zona terrazzata anteriore di circa 300 mq ed il giardino di circa 600mq piantumato con alberi di limoni e piante ornamentali. Ingresso su ampio salone, 2 camere da letto, 1 cameretta, bagno con doccia, bagno con vasca e doccia, cucina abitabile verandata, ripostiglio/cabina armadio ed un portico panoramico vista mare. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, con infissi in legno vetro singolo, pavimentazione mista marmo e ceramica, impianto di riscaldamento a metano con radiatori in ghisa, impianto fotovoltaico ed impianto di condizionamento caldo/freddo. Oltre l'unità in questione, con la vendita è compresa una dependance di circa 44mq, ampia e luminosa, comoda come zona relax o sala studio. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

