

Rif.: 60961365

**€ 33.000**

## Trilocale in vendita

Termini Imerese, Via Montagna

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |

Classe energetica: **G**

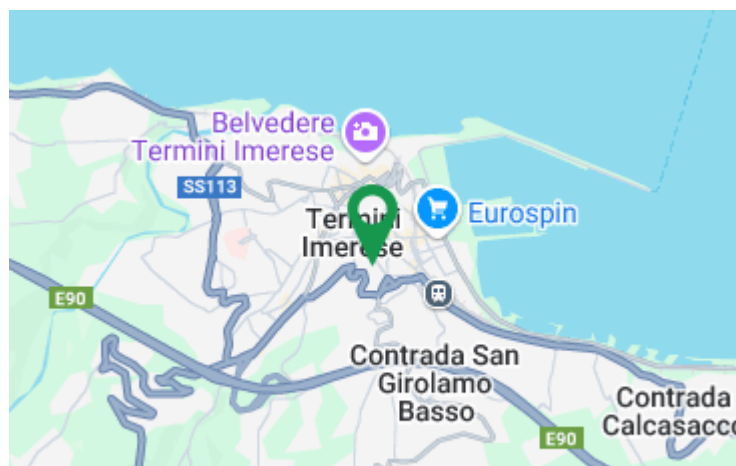
EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Termini Imerese - Via Montagna, a pochi metri dalla circinvallazione e da Via Stesicoro. In zona fornita da diverse attività commerciali e servizi quali bar, tabacchi e negozi di vario genere. La palazzina formata da due elevazioni fuori terra si presenta in buono stato manutentivo. Piano terra con ingresso indipendente composta da cucina soggiorno e bagno con doccia. Piano ammezzato soppalcato. Primo piano composto da camera da letto, bagno e balcone. L'immobile si presenta in discreto stato manutentivo con pavimentazione in ceramica e cementite ed infissi in legno vetro singolo. Ottimo sia come abitazione principale che come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

