



Rif.: 60950918

€ 360.000

Villa singola in vendita

Termini Imerese, Contrada Bragone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

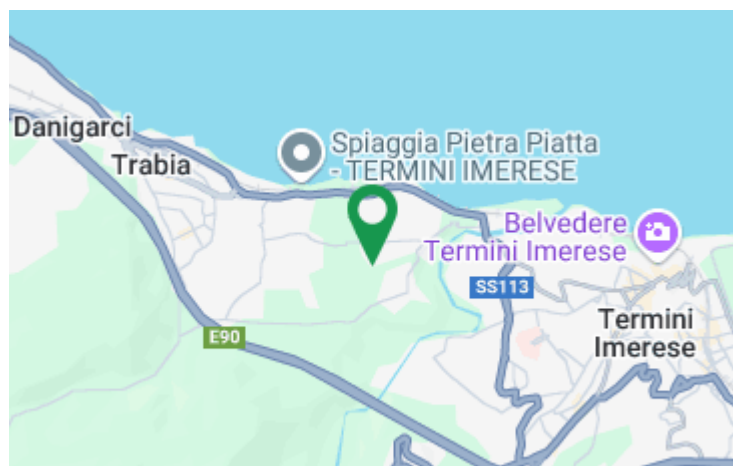
EP globale rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Termini Imerese - Contrada Bragone, a pochi chilometri dal centro abitato ed in zona caratterizzata prevalentemente da ville utilizzate sia come abitazioni principali che come villeggiatura. Villa singola costruita negli anni 2003 circa, di 135 mq con 2000 mq circa di spazi esterni e giardino. L'immobile, ben distribuito internamente, si sviluppa su un livello con ingresso su ampio salone, dove è presente un camino, comunicante con la cucina, tre camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia/lavanderia, ripostiglio e armadio a muro. Di pertinenza è presente un portico di 60 mq circa, giardino pianeggiante con annessa zona barbeque e ben coltivato con ulivi e diverse varietà di piante da frutto. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo con rifiniture di pregio, pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio vetro camera, riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento, impianto di videosorveglianza, cancello automatico e ampia zona parcheggio. L'immobile gode di ottima luminosità. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

