



Rif.: 60872447

€ 125.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Trabia, Contrada Sant'Onofrio - Sant'Onofrio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 188.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trabia - Contrada Sant'Onofrio, nei pressi di Torre Artale e a 4 km circa da San Nicola L'Arena, all'interno del 'Residence Capraria', con piscina condominiale e campi polifunzionali. Proponiamo una porzione di quadrifamiliare con ingresso indipendente e 150 mq circa di spazi esterni. La villa, distribuita tutta sullo stesso livello, è composta da doppio ingresso su cucina soggiorno, due camere da letto, bagno con doccia, ripostiglio, portico di 20 mq e terrazzo coperto di 15 mq circa. Nella corte esterna troviamo un ulteriore portico, con struttura removibile, dove è stato realizzare un bagno con doccia ed una zona coperta dove poter realizzare un piano cottura e zona barbecue. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, con pavimentazione in ceramica, infissi in legno vetro camera ed impianto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

