



Rif.: 60847868

€ 158.000

Villa singola in vendita

Trabia, Contrada Danigarci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 65.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Trabia - Contrada Danigarci, a un km circa dal centro abitato, in zona composta principalmente da ville singole abitate sia per uso residenziale che per uso stagionale. Villa singola di 130 mq distribuita su due livelli con 1450 mq circa di corte di pertinenza adibita a giardino e parte a posti auto. L'immobile, ben distribuito internamente, è composto da ingresso su saletta, salone doppio, due camere da letto, cucina abitabile, bagno con vasca, bagno con doccia, ripostiglio e portico di 40 mq circa al quale si può accedere sia direttamente dall'esterno che dalla cucina e dal salone. Al piano superiore, con accesso dall'esterno, troviamo una mansarda finestrata di circa 130 mq con altezza variabile da 2,80 metri a 1,50 metri circa, che allo stato attuale è da definire. L'abitazione si trova in buono stato manutentivo con porta blindata, pavimentazione in ceramica, infissi in legno douglas e vetro singolo con cancelletti di sicurezza, riscaldamento autonomo e sistema di 5000 litri d'acqua come riserva oltre all'allaccio diretto alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

