



Rif.: 60817283

**€ 55.000**

**Villa singola in vendita**

**Termini Imerese, Contrada Piraino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Termini Imerese- Contrada Piraino, a circa 7 Km dal centro abitato, in zona residenziale composta da ville abitate sia come abitazione principale, che come villeggiatura, facilmente raggiungibile dalla zona industriale di Termini Imerese. Villa singola, distribuita tutta sullo stesso livello, con 2000 mq circa di giardino, piantumato con alberi di ulivo, prevalentemente pianeggiante. L'abitazione è composta da due camere da letto, cucina abitabile, bagno con doccia ed ampio spazio terrazzato di 200 mq circa. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, con infissi in alluminio vetro singolo, navimentazione in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

