

Rif.: 60693319

↓ € 125.000

€ 130.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Termini Imerese, Via Gregorio Ugdulena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 127.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

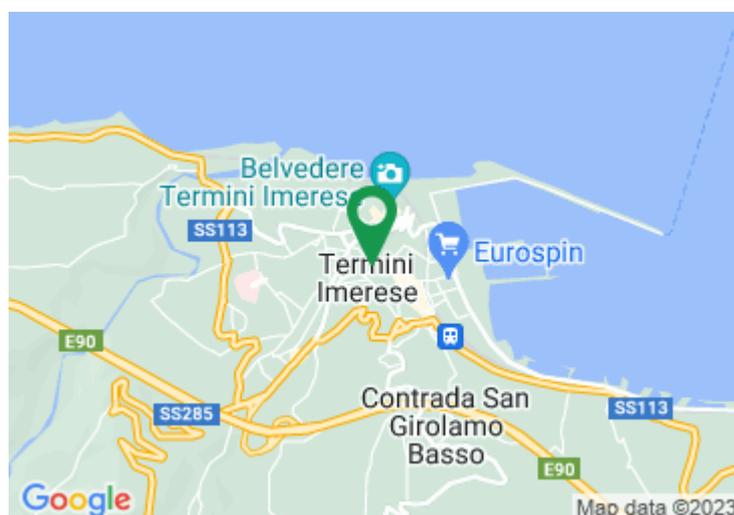
EP globale rinnovabile: 7.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Termini Imerese - Via Gregorio Ugdulena, nei pressi di Piazza SanCarlo e a pochi metri da Piazza Duomo, in zona fornita da diverse attività commerciali e servizi quali bar, tabacchi, panifici, minimarket e negozi di vario genere. Palazzina, su due elevazioni, formata da tre unità abitative e si presenta in buono stato manutentivo. L'appartamento, totalmente ristrutturato, posto al primo piano, è composto da ingresso, cucina-soggiorno di 20 mq ca con uscita sul terrazzo, camera da letto con bagno in camera e uscita sul terrazzino con annesso ripostiglio, camera da letto con camino, cameretta, bagno con doccia e lavanderia coperta. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo con infissi in alluminio vetro camera con zanzariere, pavimentazione in ceramica e finto parquet, porta d'ingresso blindata, impianto di condizionamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

