



Rif.: 61246541

# € 82.000

## Quadrilocale in vendita

Bagheria, Corso Umberto I - Bagheria Alta

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 128 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |


 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 159.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagheria – Corso Umberto I. Nel cuore del centro storico di Bagheria, a pochi passi dalle principali piazze cittadine e da Villa Palagonia, proponiamo in vendita un appartamento di circa 128 mq, posto al secondo e quarto piano di un edificio di 4 piani. L'accesso all'immobile avviene tramite una comoda scala che conduce al piano. Un ingresso con ampio corridoio disimpegna tutti gli ambienti della casa. Sulla destra si trova un piccolo disimpegno che conduce alla camera matrimoniale, dotata di balconcino con affaccio sul prospetto principale di Corso Umberto I, e al bagno con vasca con finestra anch'esso con esposizione sul prospetto lungo il corridoio principale si accede a una cameretta/studio con finestra sul vano scala, accanto una seconda cameretta, infine un soggiorno, che dispone di apertura sul balcone del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

