



Rif.: 61201568

# € 112.000

## Trilocale in vendita

Bagheria, Via Francesco Tempra - Aspra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 159.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

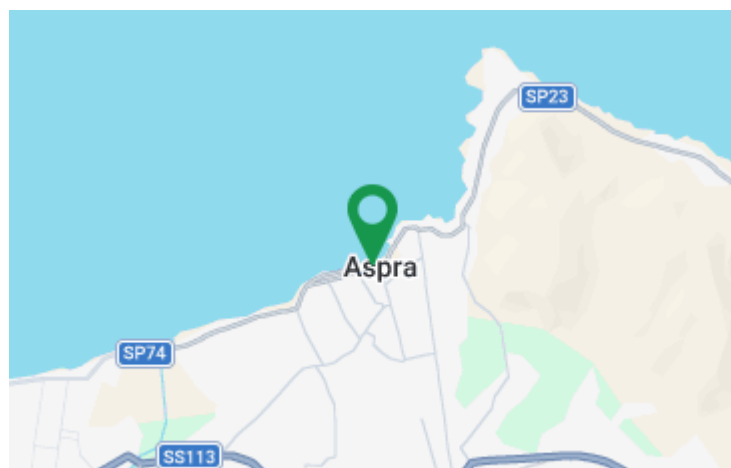
EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Aspra, incantevole frazione marinara di Bagheria, è un luogo dove il tempo sembra rallentare e il mare diventa parte della quotidianità. Caratterizzata da un suggestivo lungomare, da tradizioni autentiche e da un'atmosfera vivace ma al tempo stesso rilassata, rappresenta una delle mete più apprezzate della costa palermitana, ideale sia per vivere tutto l'anno che per godere di momenti di puro relax. In questo contesto unico, a pochissimi metri dal rinomato lungomare di Aspra e precisamente in Via Francesco Tempra, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano all'interno di un curato residence immerso nel verde. L'immobile, di circa 85 mq, gode di doppia esposizione, che garantisce ambienti ariosi e confortevoli durante tutto l'arco della giornata. Superato il cancello d'ingresso, un piacevole

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

