

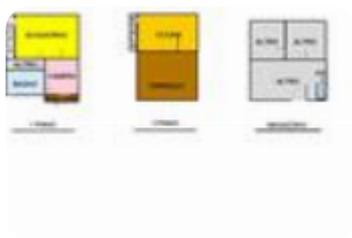


Rif.: 61116879

**€ 57.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Bagheria, Via mangione - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagheria - Via Mangione, In zona centrale e ben servita, a pochi passi dalla rinomata Via Città di Palermo, proponiamo in vendita una palazzina indipendente disposta su tre elevazioni, per una superficie complessiva di circa 131 mq. Al piano terra si trova un magazzino attualmente suddiviso in due vani, con ripostiglio e bagno. Una comoda scala conduce al primo piano, composto da soggiorno, camera da letto, ripostiglio e bagno. Proseguendo, si accede al secondo piano, dove troviamo una cucina abitabile e un ampio terrazzo, particolarmente luminoso. Le finiture interne comprendono pavimentazione in marmo al piano terra e al secondo piano, mentre il primo piano presenta

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

