

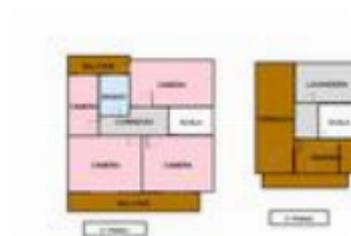


Rif.: 61112881

€ 55.000

Quadrilocale in vendita Bagheria, Via Angiò - Villa Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 159.68 kW h/m² anno

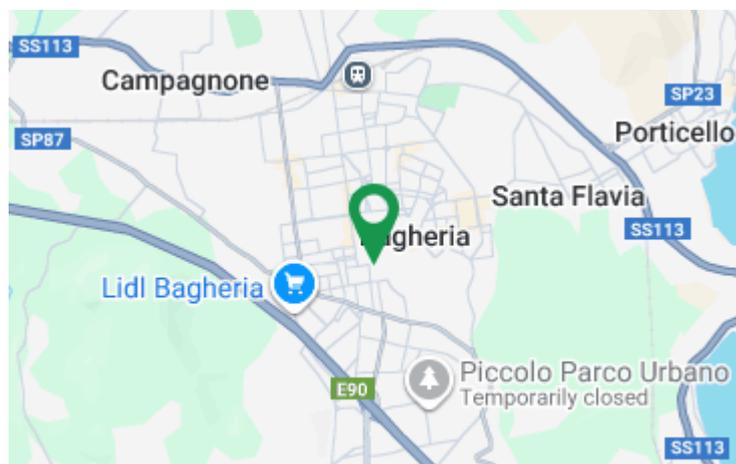
EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagheria- Via Angiò'- in posizione centrale e ben servita, a pochi passi dal rinomato Corso Umberto, proponiamo in vendita un immobile distribuito su due livelli, situato al secondo e terzo piano di una palazzina composta da quattro elevazioni. La soluzione ha una superficie complessiva di circa 126 mq e gode di una doppia esposizione su via Durante, che garantisce ottima luminosità agli ambienti. L'accesso avviene tramite una comoda scala in marmo che conduce al secondo piano, dove troviamo un ingresso, tre camere da letto, una cameretta, un bagno e balconi sia sul prospetto principale che sul retro della palazzina. Completa la soluzione il terzo piano, composto da un vano lavanderia, una veranda e un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Le finiture comprendono porte interne in vetro-legno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

