



Rif.: 61097942

# € 85.000

## Trilocale in vendita

Bagheria, Via Mole - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 159.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

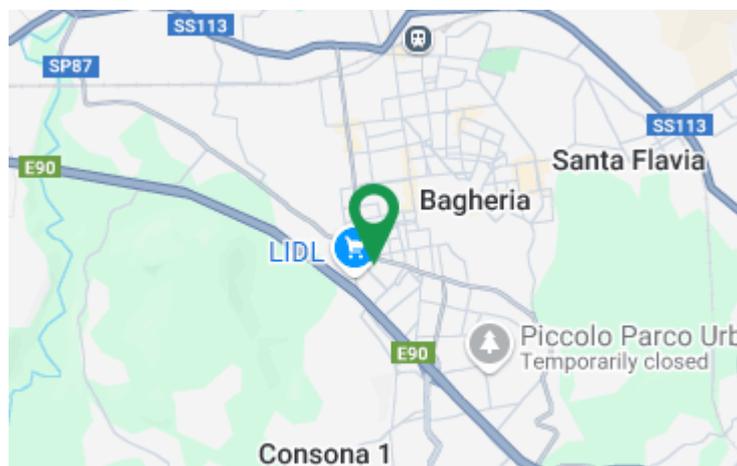
EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagheria- Via mole- In zona strategica e ben collegata, a pochi minuti dallo svincolo autostradale e dalla rinomata via Città di Palermo, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al primo piano di una palazzina di tre piani.L'immobile ha una superficie di circa 88 mq e gode di una tripla esposizione, che garantisce una piacevole luminosità in tutti gli ambienti.Si accede attraverso una porta blindata su un piccolo ingresso che conduce alla luminosa e accogliente zona living con cucina-soggiorno ampia e ben organizzata. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una cameretta doppia e un bagno finestrato con box doccia.La pavimentazione è in cotto uniforme in tutta la casa, ad eccezione del bagno rifinito in ceramica. Le porte interne sono in legno, mentre gli infissi esterni sono in alluminio con vetrocamera. L'appartamento è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

