



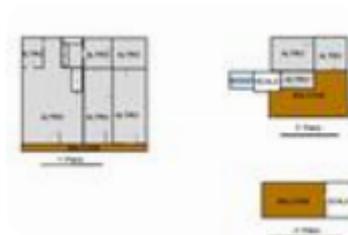
Rif.: 61076597

€ 48.000

5 locali in vendita

Bagheria, Via Litterio - Bagheria Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.83 kW h/m² anno

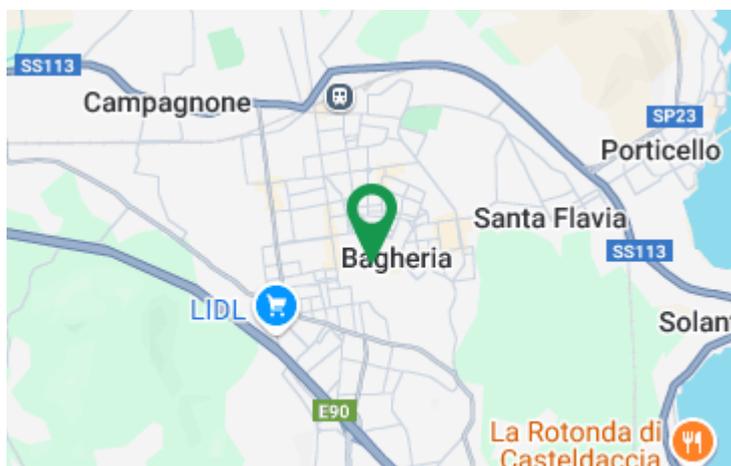
EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagheria - Via Litterio- a pochi passi dal rinomato Corso Umberto e in prossimità della storica Villa Palagonia, proponiamo in vendita un'interessante soluzione indipendente da ristrutturare, distribuita su tre livelli: primo, secondo e terzo piano. L'immobile, con una superficie complessiva di circa 174 mq, si raggiunge tramite un portoncino d'ingresso che conduce alla scala privata. Al primo piano, della superficie di circa 128 mq, si sviluppano ampi spazi da ridistribuire in base alle proprie esigenze abitative o progettuali. Il secondo piano, di circa 46 mq, ospita tre camere e un terrazzo. A completare la proprietà, il terzo ed ultimo piano, dove si trova un ulteriore terrazzo. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, offrendo un'ottima opportunità per chi desidera investire in una zona centrale, ricca di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

