



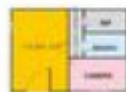
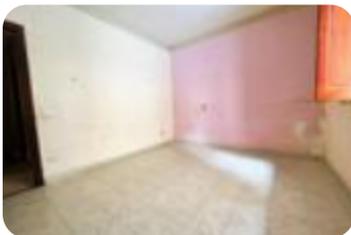
Rif.: 61062368

**€ 45.000**

### Trilocale in vendita

Bagheria, Via Giovanni Girgenti - Bagheria Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 159.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

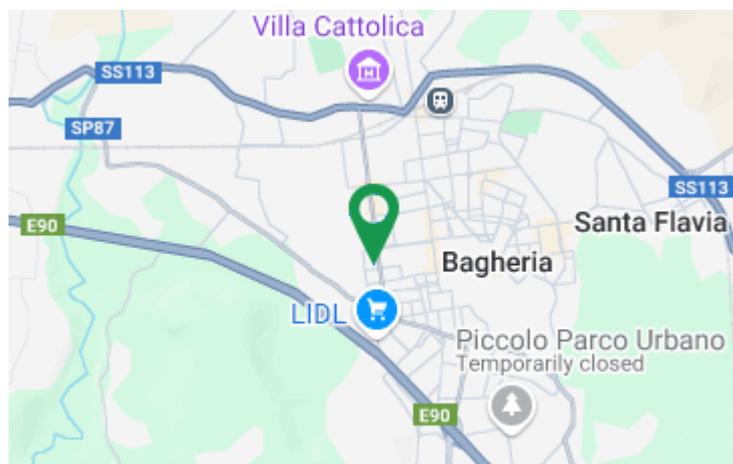
EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagheria-Via Giovanni Girgenti, in zona strategica e ben collegata, a pochi minuti dallo svincolo dell'autostrada e dalla rinomata via Città di Palermo, proponiamo per la vendita un interessante soluzione al piano terra. L'immobile sviluppa una metratura totale di circa 62 mq ed è dotato di esposizione angolare. Si accede tramite persiana direttamente sulla cucina soggiorno. Proseguendo sulla destra troviamo un corridoio, un bagno con doccia, una camera matrimoniale e un ripostiglio. La pavimentazione in ceramica è uniforme in tutta la soluzione, le porte interne e gli infissi esterni sono in legno. Ideale per tutti coloro che ricercano soluzioni da destinare alla propria abitazione principale, in zone centrali e ben servite, e che risultino abitabili effettuando alcuni interventi di manutenzione ordinaria. E' possibile ricevere maggiori informazioni in merito e/o fissare un appuntamento contattando il numero di rete fissa 091 6618324 o il nostro numero WhatsApp - 3755198959 che puoi aggiungere direttamente ai tuoi contatti. Seguirci anche su facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina ;

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

