

Partita IVA: 06736500825
Viale Della Libertà, 35 90011 Bagheria (PA)

Viale Della Libertà, 35 90011 Bagheria (PA) Email: paheh@tecnocasa.it - Tel.: 0916618324

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61039489

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Bagheria, Via Primo Incorvino - Incorvino

Tipologia: appartamenti **Superficie:** mq 127 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 0Bagni:2Balconi:2

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 159.68 \ kW \ h/m^2 \ anno$

EP globale rinnovabile: 14.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Bagheria- in Via Primo Incorvino, a circa 1 km dallo svincolo autostradale, in zona residenziale e abitata tutto l'anno, proponiamo per la vendita un bellissimo appartamento posto al piano rialzato di una villetta bifamiliare. L'appartamento sviluppa una metratura totale di circa 130 mq, è dotato di triplice esposizione, risultando essere quindi abbastanza luminoso. Si accede direttamente in un ingresso, subito sulla destra troviamo il soggiorno con apertura sul balcone, e una comoda cucina anch'essa con apertura sul balcone e collegata da una porta scorrevole al soggiorno. All'interno della cucina è presente una piccola lavanderia A sinistra dell'ingresso, tramite un corridoio, raggiungiamo il resto dell'abitazione: un bagno con vasca idromassaggio, una camera da letto con cabina armadio e bagno in camera con doccia e infine una spaziosa cameretta. Queste camere presentano tutte apertura verso l'esterno. La pavimentazione è in gres porcellanato, le porte interne in

Scopri Punta qui il tuo smartphone

