



Rif.: 61036673

€ 220.000

Ter. residenziale in vendita

Bagheria, Via Papa Giovanni Paolo II - Aspra

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.593 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.83 kW h/m² anno

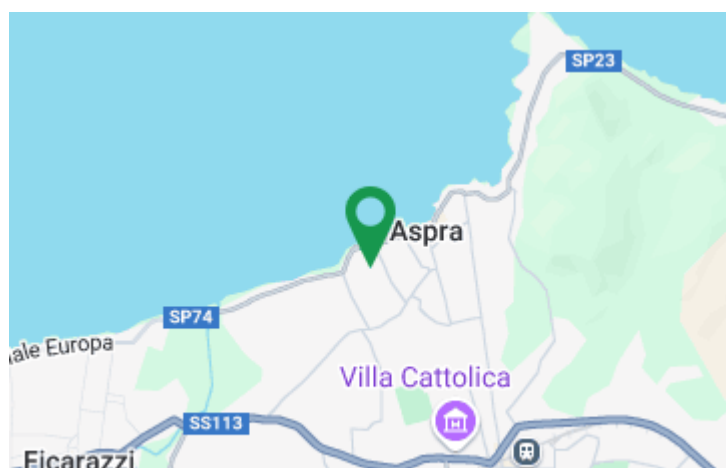
EP globale rinnovabile: 158.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Aspra, in via Papa Giovanni Paolo II, traversa di via Concordia Mediterranea, e in Strada Comunale Cotogni, in zona residenziale e abitata tutto l'anno e a pochi centinaia di metri dal lungo mare di Aspra, proponiamo per la vendita due appezzamenti di terreno edificabili in zona territoriale C2. Il terreno in via Papa Giovanni Paolo II sviluppa una metratura totale di circa 1800 mq, è pianeggiante, accessibile da strada con possibilità di edificare villette singole e/o a schiera con indice di fabbricabilità di 0,75 mc/mq. Il terreno in Strada Comunale Cotogni, invece, sviluppa una metratura totale di circa 800 mq, con le stesse caratteristiche di cui sopra. Si accede tramite cancello automatico; una strada privata ci conduce al terreno, che si presenta pianeggiante ed è inserito all'interno di un contesto tranquillo, riservato ed esclusivo. Al momento, in entrambi i terreni non sono presenti coltivazioni specifiche; la zona in cui si trovano è raggiunta dai tutti i servizi di necessità primaria (rete fognaria, acqua e luce). Ideale per tutti quei clienti che cercano per investimento terreni dove è possibile edificare villette, in zone molto ricercate, residenziali, tranquille [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

