



Rif.: 60861296

**€ 155.000**

**5 locali in vendita**

**Bagheria, Via Monsignor Filippo Arena - Bagheria Alta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 149 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

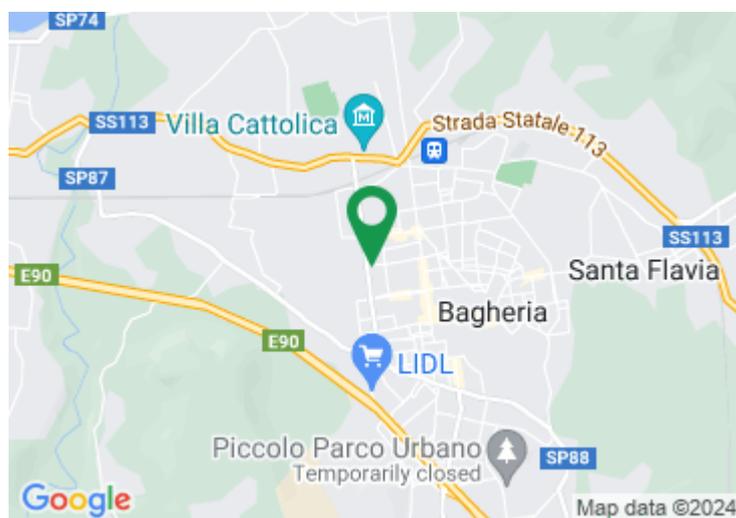


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 285,17 kW h/m<sup>2</sup> anno

Bagheria-In Via in zona particolarmente richiesta ed apprezzata del paese con abitazioni di tipo esclusivo difficili da reperire nel mercato immobiliare, proponiamo per la vendita un interessante appartamento posto al primo piano di uno stabile che si compone di 3 unità abitative in tutto con locale cisterna e magazzino al piano S1.L'accesso all'immobile avviene direttamente nel salone dal quale si diramano la cucina abitabile con accesso sul balcone prospiciente il prospetto principale ed il disimpegno che conduce nella zona notte composta da 2 camere matrimoniali e da 1 cameretta.Completano la soluzione posta in vendita una comoda lavanderia,un ripostiglio e 2 bagni.L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione e possiede delle rifiniture tipiche della fine degli anni 80 e gli inizi degli anni 90 a quando ne risale la costruzione.Le condizioni sono buone non richiedendo infatti opere di ristrutturazione necessarie.La pavimentazione è in ceramica, gli infissi sono in legno.E'dotato inoltre di un impianto di condizionamento autonomo e della predisposizione dell'impianto di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

