



Rif.: 60830912

€ 70.000

Quadrilocale in vendita

Bagheria, Via Guttuso - Villa Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 112,78 kW h/m² anno

Bagheria-In Via Guttuso, in zona richiesta e particolarmente apprezzata, a pochi passi dalla rinomata Via Città Di Palermo, alle spalle di Via Libertà, proponiamo per la vendita un interessante soluzione abitativa su due livelli ideale sia per uso personale che per investimento. L'immobile si sviluppa su 2 elevazioni, piano terra e primo collegati attraverso una scala esterna ai piani che rende la soluzione proposta già idonea alla realizzazione di 2 unità autonome. Il piano terra che sviluppa una superficie complessiva di circa 55 mq si compone di un ingresso su cucina-soggiorno dalla quale si diramano un vano adibibile a cameretta ed un bagno con vasca. Da entrambi gli ambienti si accede poi ad un altro vano, più grande, adibibile a camera matrimoniale. Questo livello della soluzione proposta attualmente è dotato di un doppio ingresso, da persiana o dalla scala condominiale. E' comunque possibile abolire questo secondo ingresso e rendere la soluzione proposta completamente indipendente dai piani superiori. Al 1° piano un'abitazione di circa 60 mq con un comodo ingresso, una luminosa cucina-soggiorno con apertura sul balcone che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

