



Rif.: 60878662

↓ € 90.000

€95.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Bagheria, Via Nicolò Derelitto - Bagheria Alta

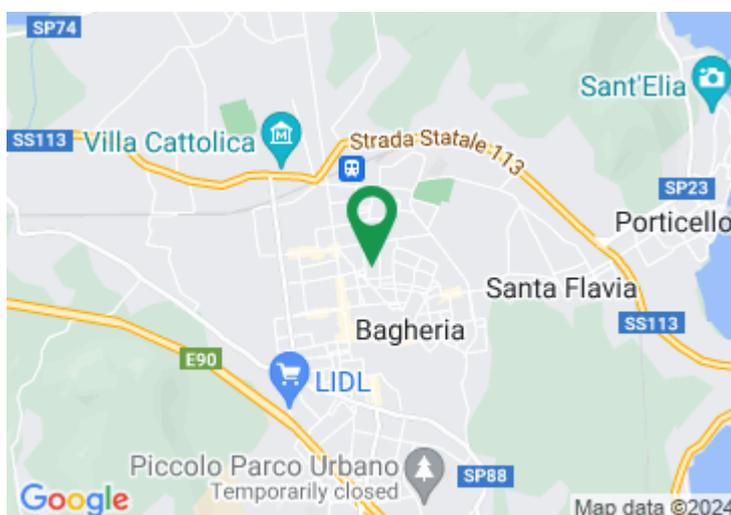
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 100,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Bagheria, via Derelitto, nei pressi della centrale via Mattarella, tra viala Masa e via Bixio; proponiamo in vendita un attico con ampio terrazzo panoramico posto al 7° piano. L'immobile si presenta in discrete condizioni e ha una superficie planimetrica ben disimpegnata e raccolta con ingresso, ampia zona giorno, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno e ripostiglio oltre all'ampio terrazzo che impreziosisce tutto l'intero immobile. La pavimentazione è in marmo, la porta d'ingresso è blindata, gli infissi interni sono stati sostituiti in alluminio doppio taglio termico. L'esposizione è doppia pertanto l'immobile gode di una particolare luminosità e ariosità. Ideale per tutti i clienti che sono alla ricerca di piani alti e panoramici in cui valutare laddove sia necessario interventi di ristrutturazione e realizzare ambienti più funzionali alle proprie necessità. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 091.906671 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 19.30 e il sabato dalle 09:00

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

