



Rif.: 60601219

€ 250.000

Villa singola in vendita

Bagheria, C.da porcara - Bagheria Alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 99,65 kW h/m² anno

Porcara , - a 3,5 Km dallo svincolo autostradale del paese , inserita in un contesto naturale ancora incontaminato, proponiamo in vendita una villa indipendente totalmente ristrutturata con ampi spazi esterni pavimentati di circa 700 mq e circa 3000 mq di terrero agricolo adiacente. La necessità oggi di vivere in campagna incontra la bellezza dello stile architettonico e lo scenario ancora pulito del posto al fine di crearsi un angolo di paradiso sia per l'estate ma anche per l'inverno visto i lavori di ristrutturazione profonda che l'immobile ha subito.La villa sviluppa una superficie interna comoda e ben disimpegnata con ingresso su cucina, salone con camino , due comode camere da letto e bagno con doccia.La pavimentazione è in gress, gli infissi in alluminio doppio vetro camera con taglio termico, prospetto a cappotto, pannelli solari, impianto di condizionamento e riscaldamento fotovoltaico; l'esposizione è esterna con aperture su i quattro lati rendendo l'immobile gradevolmente arieggiato e luminoso .Ideale per tutti quei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

