**Affiliato: Ficarazzi Sas**
Partita IVA: 05529380825
Corso Umberto, angolo via Merlo, 192 90010 Ficarazzi (PA)
Email: pahe8@tecnocasa.it - Tel.: 091496087















Rif.: 61292110

# € 70.000

## Quadrilocale in vendita

### Santa Flavia, Via San Marco

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 120 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 31 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 135.00 kW h/m² anno

LA ZONA: Via San Marco, nella splendida località di Santa Flavia, in zona ricca di servizi e attività commerciali come supermercati, scuole, stazione ferroviaria, il tutto a pochi minuti di distanza.LO STABILE: In piccolo contesto condominiale con bassi costi di gestione.L'APPARTAMENTO: Delizioso e comodo piano rialzato con terrazzino.L'ingresso avviene su salone doppio con attigua cucina abitabile dove è possibile ricreare un moderno open space.Infine troviamo due camere da letto, due bagni e una veranda coperta con tettoia in legno che incluede una comoda e pratica cucina in muratura.L'immobile deve essere ristrutturato totalmente in quanto si presenta in stato grezzo.Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite WHATSAPP al numero 3485317081.Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della mediazione creditizia.Contattateci se volete una consulenza, gratuita, per sapere quale sia la scelta più adatta alle vostre esigenze.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa

Image not found or type unknown

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone