



Rif.: 61270136

€ 315.000

Villa singola in vendita Santa Flavia, Via Rosario Livatino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

LA ZONA: Via Rosario Livatino, Contrada Accia, nelle immediate vicinanze del territorio di Bagheria. LA VILLA: Immersa nella tranquillità e circondata da un ampio terreno di circa 6.000 mq, questa splendida villa indipendente rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare agli spazi e al comfort. L'ingresso conduce direttamente ad una spaziosa e accogliente zona living, caratterizzata da un elegante salone impreziosito da un delizioso camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e familiare. Completano il piano una cucina funzionale, un bagno con doccia e un comodo ripostiglio. Salendo al primo piano, la zona notte offre ambienti ben distribuiti e confortevoli: una camera da letto padronale, cabina armadio, due camerette e due ulteriori bagni, pensati per garantire praticità e privacy a tutta la famiglia. A rendere questa proprietà particolarmente interessante è il suo ampio spazio esterno, dove troviamo una piscina e un vasto terreno che offre molteplici possibilità di utilizzo. Uno spazio ideale per trascorrere piacevoli giornate all'aperto, organizzare pranzi e cene in compagnia o semplicemente i



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

