



Rif.: 61240693

↓ € 140.000

€ 155.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Ficarazzi, Via vittorio emanuele orlando

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 100 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annue:    | € 100        |
| Bagni:          | 2            |
| Balconi:        | 3            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 2            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

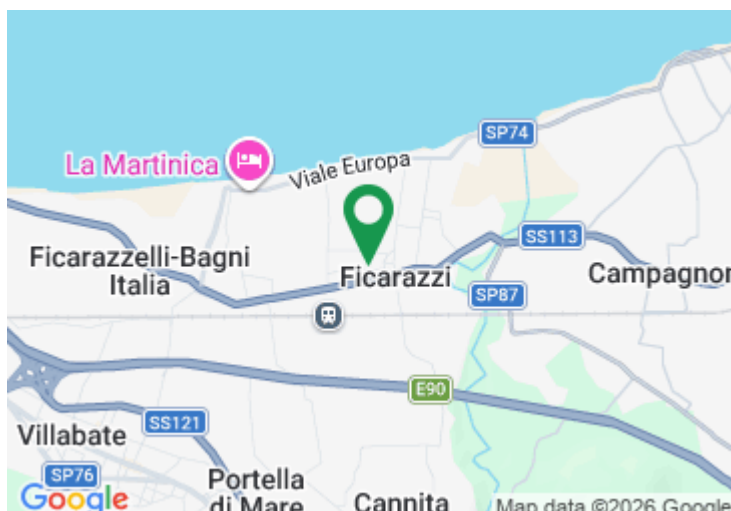
EP globale rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Vittorio Emanuele Orlando, traversa di via San Martino, situata a metà Paese di Ficarazzi, zona ricca di servizi come banche, scuole, negozi di alimentari e a pochi metri da una stazione ferroviaria efficiente. LA CASA: Secondo piano all'interno di un delizioso contesto condominiale dotato di ascensore. L'ingresso avviene su un disimpegno che porta a una luminosa cucina soggiorno con accesso ad un balcone, a seguire troviamo una camera da letto, una cameretta ed infine due bagni, uno con doccia ed uno con vasca. L'appartamento è dotato di un comodo box di pertinenza esclusiva, riscaldamento autonomo e porta di ingresso blindata. Soluzione ideale per chiunque sia alla ricerca di un immobile chiavi in mano. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

