



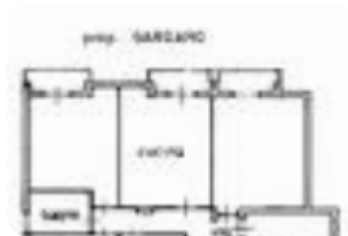
Rif.: 61230408

**€ 167.000**

**5 locali in vendita**

**Santa Flavia, Via del Monaco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Del Monaco, nella splendida località di Santa Flavia, in zona ricca di servizi e attività commerciali come supermercati, scuole, stazione ferroviaria, il tutto a pochi minuti di distanza. LA CASA: Ampio e luminoso terzo piano dotato di ascensore all'interno di un residence. L'immobile si apre su un ingresso che introduce a un'ampia zona giorno composta da una luminosa sala e cucina soggiorno, successivamente l'appartamento dispone di quattro camere da letto spaziose e 2 bagni, un valore aggiunto sono i cinque balconi che donano areazione costante e luminosità. Completano la proprietà per un vantaggioso acquisto un posto auto e un box auto doppio di 31 mq, caratterizzato da doppia apertura, ciò lo rende comodo per parcheggiare o per avere ulteriore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

