



Rif.: 61174890

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Santa Flavia, Via Ferdinando Mistretta - Sant'Elia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 203 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	3
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LA ZONA: Via Ferdinando Mistretta, Sant'Elia è il più piccolo e romantico dei borghi marinari siciliani. Frazione del Comune di Santa Flavia, il borgo di Sant'Elia è a venti minuti d'auto dal caos della città, un luogo incantevole con spiaggette, luci soffuse, barche dei pescatori e aperitivi romantici da non perdere sotto la luna. ATTICI: Proponiamo in vendita tre attici in piccolo contesto condominiale, posti al 2° e ultimo piano. Gli immobili si presentano in stato grezzo con progetto approvato e ognuno presenta un terrazzo di pertinenza esclusiva. 1°

APPARTAMENTO: 3 vani di 78 mq con terrazzo di

28mq. 2° APPARTAMENTO: 3 vani di 59 mq con terrazzo di 40 mq. 3°

APPARTAMENTO: 3 vani di 49 mq con terrazzo di 61 mq. Infine gode di

7 posti auto in un'area privata, con cancello e sorveglianza.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone



Mappa

