



Rif.: 61170297

€ 135.000

Trilocale in vendita

Ficarazzi, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 320
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

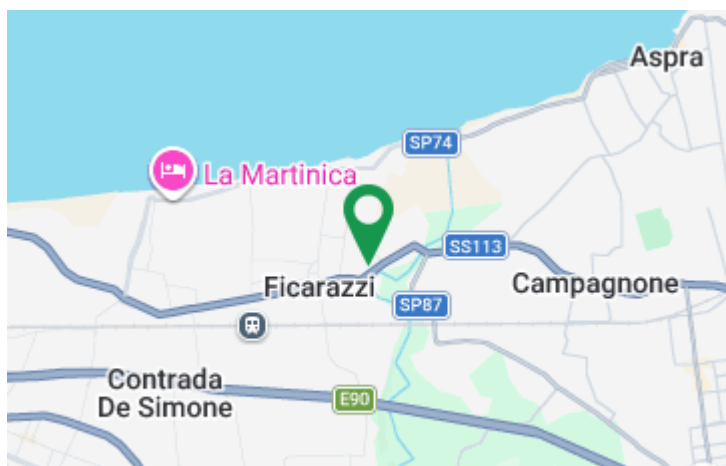
EP globale rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Guglielmo Marconi è una strada ubicata in prossimità del Corso Principale, a pochi passi dalla ss113 di Bagheria e da diverse attività commerciali. LO STABILE: In contesto di recente costruzione allestito in chiave moderna con ascensore e posto auto. L'APPARTAMENTO: Luminoso primo piano offre tutti i comfort di nuova generazione, dagli infissi in alluminio e vetrocamera, al riscaldamento autonomo e serramenti automatizzati. Tramite una porta blindata d'ingresso si accede all'immobile, dove troviamo subito ad accogliere un soggiorno con attigua cucina. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera singola e infine un wc con doccia. Completa la proprietà un comodo terrazzo su livello, ideale come angolo riservato per freschi aperitivi estivi. La casa si presenta in ottimo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

