



Rif.: 61170297

€ 135.000

Trilocale in vendita

Ficarazzi, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 320
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

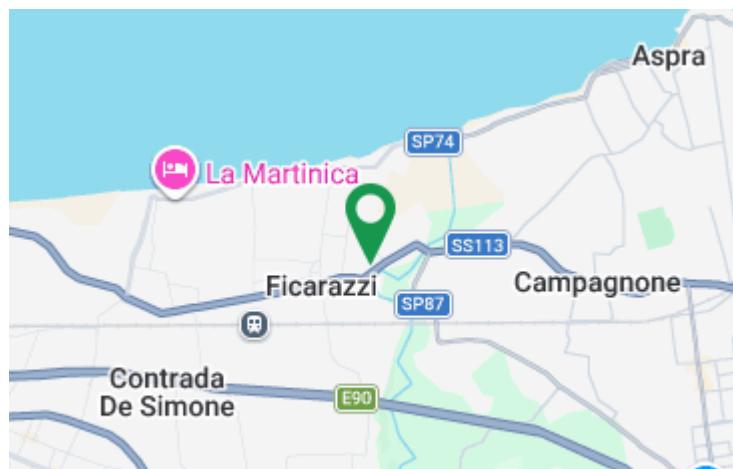
EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Guglielmo Marconi è una strada ubicata in prossimità del Corso Principale, a pochi passi dalla ss113 di Bagheria e da diverse attività commerciali. LO STABILE: In contesto di recente costruzione allestito in chiave moderna con ascensore e posto

auto. L'APPARTAMENTO: Luminoso primo piano offre tutti i comfort di nuova generazione, dagli infissi in alluminio e vetrocamera, al riscaldamento autonomo e serramenti automatizzati. Tramite una porta blindata d'ingresso si accede all'immobile, dove troviamo subito ad accoglierci un soggiorno con attigua cucina. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera singola e infine un wc con doccia. Completa la proprietà un comodo terrazzo su livello, ideale come angolo riservato per freschi aperitivi estivi. La casa si presenta in ottimo



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

