



Rif.: 61167321

# € 342.000

## Villa singola in vendita

Ficarazzi, Viale Europa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4

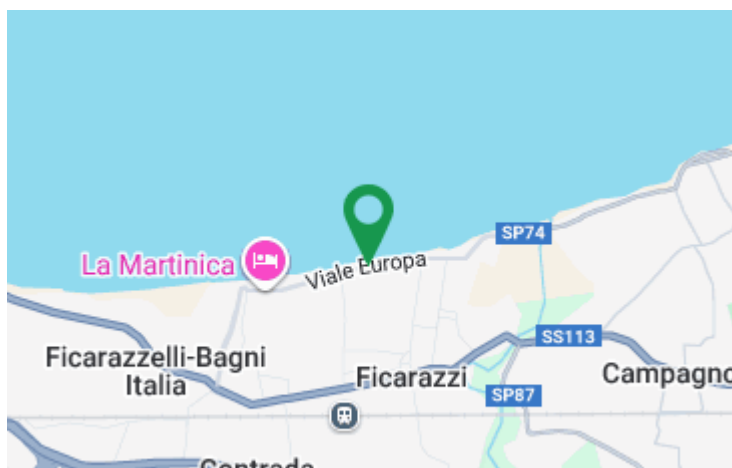
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

LA ZONA: Viale Europa, litorale di Ficarazzi, a pochi passi dal centro del paese. Zona caratterizzata da diversi punti di ritrovo e turistici come lidi e hotel. LA VILLA: Ampia villa singola con spazi esterni, soluzione ideale per chiunque stia cercando un immobile di ampia quadratura e che sia totalmente indipendente ma comunque in una zona abitata tutto l'anno. L'ingresso avviene su un cancello dove è possibile posteggiare privatamente i propri mezzi, a seguire si arriva all'ingresso vero e proprio dell'immobile, suddiviso nel seguente modo: cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Inoltre vi è presente un terreno di 1000 MQ di pertinenza esclusiva. Infine è presente uno splendido terrazzo sovrastante con vista panoramica sulla costa. A rendere vantaggioso l'acquisto della villa è proprio la sua splendida posizione in zona campagna, vicina al mare e allo stesso tempo vicina a tutti i principali servizi. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite WHATSAPP al numero. Il nostro

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

