

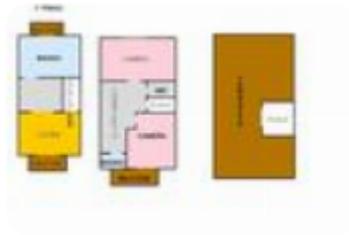


Rif.: 61118354

**€ 112.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Ficarazzi, Via speciale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

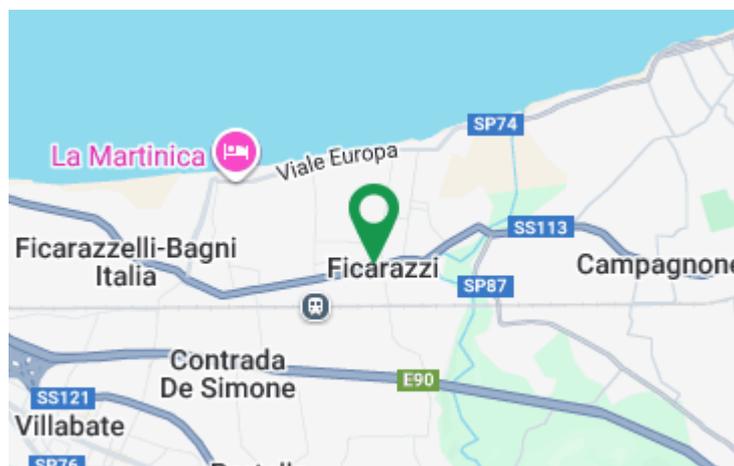
EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Speciale, a metà paese, in zona ricca di servizi e attività commerciali. Presenta diverse tipologie immobiliari ed è presente a pochi metri anche un'efficiente stazione ferroviaria e dal Corso principale.LA CASA: Deliziosa casa indipendente in buone condizioni suddivisa su più elevazioni.Al primo piano troviamo un accogliente zona giorno open space con balcone, a seguire un ampio bagno con vasca e ripostiglio.Tramite scala interna si accede al secondo piano dove si svolge la zona notte composta da due camera da letto matrimoniali e un secondo bagno con doccia. Infine al terzo piano è presente un terrazzo, ideale per i nostri bambini o per i nostri animali domestici.La casa gode di infissi in vetrocamera e predisposizione per il riscaldamento autonomo.Visionabile tutti i giorni previo appuntamento

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

